



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8

se sídlem U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8

IČO: 00639524

Veřejná zakázka:

„Snížení energetické náročnosti školských objektů“

Ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2018-020432

zadávaná v užším řízení dle ustanovení § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE II.

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 1, 602 00 Brno, jako zástupce výše uvedeného zadavatele v předmětném zadávacím řízení k veřejné zakázce s názvem „Snížení energetické náročnosti školských objektů“ poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel dále uvádí přesné znění žádosti.

Písemné vysvětlení zadávací dokumentace je uveřejněno na profilu zadavatele.

Žádost č. 2 (obdržena dne 15. 11. 2018):

Dotaz č. 1:

V PD pro **ZŠ Ústavní objekt Bendovka** se v technické zprávě arch. stavebního řešení uvádí tento požadavek na konstrukci nových plastových oken: „*Plastová okna musí být z minimálně šestikomorového profilového systému o stavební hloubce min. 80mm, vyrobená z prvoplastů, tloušťka stěn musí dle ČSN EN 120608 splňovat třídu A.*“

Naproti tomu ve Výpisu vnějších výplní otvorů je popsán „*Pětikomorový profil s dorazovým těsněním a výztuhami rámu, stavební hloubka min. 65 mm.*“

Žádáme o vysvětlení, co platí a jednoznačné zadání požadavků na konstrukci plastových oken.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem:

Zadavatel uvádí, že rozhodující je popis uvedený v technické zprávě, tj. Že plastová okna musí být z minimálně šestikomorového profilového systému o stavební hloubce min. 80 mm. Zadavatel v této souvislosti přistoupil k opravě výpisu vnějších výplní otvorů, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 2:

Součástí PD **ZŠ Ústavní objekt Bendovka** je mimo jiné projekt. dokumentace *D.1.4a Vytápění*, ve které je popsáno provedení některých činností nutných pro optimalizaci vytápění v objektu. Jedná se zejména o hydraulické vyvážení otopné soustavy v nově izolovaném objektu a izolování rozvodů otopné soustavy.

V poskytnutém soupisu prací jsme však žádné položky příslušné k uvedeným činnostem nenalezli.

Žádáme o vysvětlení a případné doplnění položek, aby bylo možné tyto činnosti ocenit.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem:

Zadavatel uvádí, že do výkazu výměr byly doplněny následující položky:

- Přenastavení ventilů termostatických hlav radiátorů – celkem 28ks
- Izolování otopné soustavy skružovými izolacemi. Izolací by se v suterénu doplňovaly odbočky z hlavního rozvodu k jednotlivým stoupačkám. Tloušťka izolace dle tabulky v TZ-ÚT, ocel dimenze DN25-35, izolace tl. 45mm. Délka dodatečně izolovaného potrubí odhadována na cca 12m (přesné délky až podle skutečného stavu).

Upravený výkaz výměr tvoří přílohu č. 2 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 3:

V soupisu prací část 030 Elektroinstalace pro **ZŠ Ústavní objekt Bendovka** je položka:

14	K	Pol14.1	Úprava venkovního osvětlení OV2 a OV3	kpl	1,000
PP			Úprava venkovního osvětlení OV2 a OV3		

V PD Elektroinstalace není uveden žádný popis „úpravy venkovního osvětlení“. Žádáme o vysvětlení, o co se jedná a doplnění popisu položky tak, aby ji bylo možné ocenit.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem:

Zadavatel uvádí, že úprava venkovního osvětlení je popsána ve výpisu ostatních výrobků pod pol. OV2 a OV3. Jedná se o nastavení (prodloužení) přívodních kabelů sířeny zabezpečovacího systému (z ulice) a osvětlení vstupu (ze zahrady) o tloušťku fasádní izolace. Materiálově je vykázáno v části elektroinstalace. Popsaný stav zobrazují uvedené fotografie.



Vstup z ulice



Výstup na zahradu

Dotaz č. 4:

Podle soupisu prací pro objekt **ZŠ Palmovka** má být provedena demontáž a opětovná montáž hromosvodu v rozsahu 125 m. Po kontrole výměr z poskytnuté výkresové dokumentace ploché střechy nám vychází výměra hromosvod. vedení cca 160 m. Žádáme o kontrolu výměry hromosvod. vedení a případnou opravu v soupisu prací.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem:

Zadavatel tímto poskytuje upravený výkaz výměr pro objekt ZŠ Palmovka, kde v rámci položky 69 Demontáž a opětovná montáž hromosvodu byl upraven její rozsah ze 125 m na 160 m. Upravený výkaz výměr tvoří přílohu č. 3 tohoto Vysvětlení.

Zadavatel sděluje, že v důsledku prodlení se zveřejněním odpovědí na dotazy v rámci žádosti č. 2 o 1 pracovní den, přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek o tuto dobu prodlení. Zadavatel současně přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 13. 12. 2018 v 10:00 hod.**

V Praze, dne 21. 11. 2018

Přílohy:

- 1 – Upravený výpis vnějších výplní otvorů
- 2 – Upravený výkaz výměr pro objekt ZŠ Ústavní objekt Bendovka
- 3 – Upravený výkaz výměr pro objekt ZŠ Palmovka

**Servisní středisko pro správu
svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace**
právně zastoupený MT Legal s.r.o.,
advokátní kancelář, na základě plné moci
Mgr. Tomáš Machurek, jednatel